



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

08.08.2014 № 15864-ММ/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

1 сентября 2014 года вступает в силу Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», предусматривающий переход к государственному регулированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с использованием механизма лицензирования.

Обеспечение запуска лицензирования управляющих организаций находится на контроле у Президента Российской Федерации В.В. Путина.

Учитывая, что лицензирующими органами, в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, определены органы государственного жилищного надзора, необходимо в срок до 15 августа 2014 г. принять дополнительные меры, направленные на обеспечение деятельности органов государственного жилищного надзора, в том числе обеспечить:

пересмотр численности сотрудников органов государственного жилищного надзора субъектов Российской Федерации с учетом общей площади жилого фонда субъекта Российской Федерации, количества организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, а также возложенных дополнительных полномочий в части лицензирования управляющих организаций;

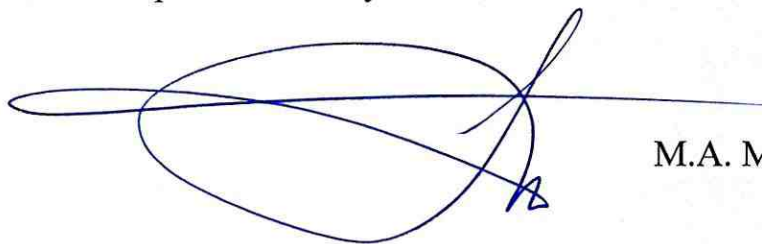
усиление материально-технической базы органов государственного жилищного надзора.

Одновременно обращаю внимание и прошу принять дополнительные меры, направленные на обеспечение повышения квалификации, проведение обучения руководителей и сотрудников органов государственного жилищного надзора требованиям законодательства Российской Федерации,

регулирующим лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами.

Кроме того, прошу обеспечить проведение организационно-технических мероприятий по формированию и обеспечению деятельности лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Отчет о реализации в субъекте Российской Федерации мероприятий для запуска лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами за подписью высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) необходимо представить в Минстрой России в срок до 20 августа 2014 г.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line and a small flourish.

М.А. Мень